

## DÉMARCHES À SUIVRE POUR UNE DEMANDE DE CAUTIONNEMENT

En choisissant LOCNEST comme endosseur, vous rassurez votre propriétaire en lui démontrant que vous êtes un locataire sérieux et solvable.

Il suffit de quelques minutes pour remplir votre demande de cautionnement en quelques étapes. Nous vous fournirons une réponse dans les meilleurs délais après l'étude de votre dossier.

Dans certains cas, le certificat de cautionnement peut être émis en 24 heures ou moins !

Le contrat est reconduit chaque année. Vous n'avez qu'à payer la prime une fois l'an.

**Avant de commencer votre demande, assurez-vous d'avoir en main:**

### Montant du cautionnement

	Ce montant correspond au montant convenu entre le locataire et le propriétaire du logement désiré en \$CAD.
--	---

### L'adresse du logement que vous souhaitez louer

Adresse :		Appartement :	
Ville :		Province :	
		Code Postal :	

### Date de début du cautionnement

	Cette date correspond normalement au début du bail, sauf si la demande est faite durant le bail. Vous pouvez faire votre demande jusqu'à neuf mois avant le début du cautionnement.
--	---

### Coordonnées du propriétaire et/ou de son mandataire

Nom et Prénom du propriétaire :			
Société (le cas échéant) :			
Adresse :		Appartement :	
Ville :		Province :	
		Code Postal :	
Nom et prénom du mandataire :		Le mandataire est la personne qui représente le propriétaire (le cas échéant)	
Courriel :		Téléphone :	

Assurez-vous d'avoir une carte de crédit normale ou prépayée (PayPal bientôt disponible). Votre numéro de carte de crédit servira uniquement à préautoriser le paiement. Le montant sera porté à votre compte uniquement après la validation des infos sur le logement par le locateur et l'étude du dossier.

### Description des étapes:

1. Rendez-vous sur notre site sécurisé <https://locnest.com/demande-de-cautionnement/>
2. Entrer le montant du cautionnement (tel que défini ci-dessus) et cliquer sur "oui ou non" à la question « Appliquez-vous depuis l'étranger », puis cliquer sur "Lancer la demande en ligne"
3. Compléter les informations du logement désiré, la date de début du cautionnement et les coordonnées du propriétaire et/ou de son mandataire
4. Ensuite vous pourrez entrer vos informations à titre de locataire
5. L'étape finale consiste à entrer les informations de votre carte de crédit pour le paiement de la prime annuelle. Cochez la case d'acceptation des conditions générales et puis cliquer sur "Envoyer la demande"
6. Un courriel de validation sera transmis au propriétaire.
7. Suite à l'approbation du propriétaire, nous étudions votre dossier de crédit pour valider la demande de cautionnement
8. Une fois votre dossier de crédit validé, nous vous transmettons par courriel, à vous et à votre propriétaire, un certificat de cautionnement confirmant l'acceptation de la caution.